

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

PRZYGOTOWANIE ANALIZY (W TYM WYCENY) UTWORZENIA ORAZ FUNKCJONOWANIA MODELOWEGO PRZYKŁADU MIESZKANIA CHRONIONEGO ORAZ LOKALU AKTYWIZUJĄCEGO NA PODSTAWIE PROJEKTÓW WDROŻONYCH W CELU 2 OBSZARU TEMATYCZNEGO OCHRONA ZDROWIA, W RAMACH SZWAJCARSKO-POLSKIEGO PROGRAMU WSPÓŁPRACY

WSTĘP

Celem przygotowania analizy jest oszacowanie kosztu utworzenia i funkcjonowania modelowego przykładu mieszkania chronionego oraz lokalu aktywizującego. Takie mieszkania i lokale zostały utworzone i funkcjonują w ramach podprojektów wdrożonych w Celu 2 obszaru tematycznego *Ochrona zdrowia* Szwajcarsko-Polskiego Programu Współpracy, np. w: województwie świętokrzyskim (DPS w Zochcinku, DPS w Kielcach przy ul. Jana Pawła II, DPS w Sandomierzu, DPS w Zborowie, Dom dla Niepełnosprawnych w Piekoszowie, DPS Sue Ryder w Pierzchnicy) oraz w województwie małopolskim (mieszkania chronione prowadzone przez Bonifraterską Fundację Dobroczynną oraz przez Miasto Kraków dla osób przewlekle somatycznie chorych i osób w podeszłym wieku).

Instytucją Pośredniczącą dla Celu 2 obszaru tematycznego *Ochrona zdrowia* Szwajcarsko-Polskiego Programu Współpracy jest Minister Zdrowia (zadania wykonuje Departament Funduszy Europejskich i e-Zdrowia). Program realizowany jest we współpracy z Ministerstwem Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej.

Wykonana analiza posłuży Ministerstwu Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej przy prowadzeniu prac merytorycznych związanych z funkcjonowaniem systemu pomocy społecznej, jak również przedstawieniu samorządom lokalnym do wykorzystania w procesie podejmowania decyzji o tworzeniu instytucji opieki środowiskowej obok form zinstytucjonalizowanych, tj. domy pomocy społecznej.

1. Przedmiot Zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego analizy, w tym oszacowania kosztu utworzenia i funkcjonowania modelowego przykładu mieszkania chronionego oraz lokalu aktywizującego.

Analiza musi zawierać:

- a) Definicję rozwiązań, w tym lokalu aktywizującego i mieszkania chronionego;
- b) Analizę rozwiązań przetestowanych w ramach SPPW, na podstawie przykładów podprojektów wskazanych we Wstępie;
- c) Analizę kosztów utworzenia i funkcjonowania mieszkania chronionego:
 - i. Oszacowanie średniego kosztu utworzenia i funkcjonowania mieszkania chronionego, w tym:
 - o koszt utworzenia 1 miejsca (z uwzględnieniem pokoju mieszkalnego, toalety i łazienki oraz części kuchennej, a także innych pomieszczeń, o ile takie uwzględniono – w części przypadającej na 1 osobę), w tym ich wyposażenia dla 1 osoby;

- średniomiesięczny koszt utrzymania 1 osoby w mieszkaniu chronionym (czynsz, opłaty za media, itp.);
- zakres usług i średni wymiar usług świadczonych miesięcznie 1 osobie;
- średni koszt usług świadczonych 1 osobie w miesiącu, w tym nowoczesnych terapii zajęciowych wprowadzonych w ramach podprojektów;
- średnia miesięczna odpłatność osoby za pobyt w mieszkaniu chronionym;
- średnia odpłatność za usługi świadczone w mieszkaniu chronionym;
- średnia odpłatność miesięczna mieszkańca ogółem;

(przy podaniu kosztów niezbędne jest szczegółowe opisanie każdego z ww. elementów);

Wykonując analizę należy wycenić każdą usługę świadczoną w mieszkaniu chronionym, nawet jeżeli budżetowo nie jest ona przynależna do danego lokalu, ale np. wpisana do budżetu DPS, jeżeli faktycznie usługi świadczone są na rzecz mieszkańców mieszkań chronionych.

- ii. Oszacowanie średniego dochodu mieszkańca mieszkania chronionego, o ile występuje;
- iii. Oszacowanie kosztów skrajnych wskazanych w punkcie i. i ii. w ramach poszczególnych podprojektów realizowanych ze środków SPPW, wskazanych we Wstępie;
- iv. Analizę sposobu kierowania osób do zamieszkiwania w mieszkaniu chronionym (w tym podmiot kierujący, zasady wyboru mieszkańca);
- v. Analizę systemu dopłat do mieszkania chronionego (podmiot ponoszący dopłatę, wysokość dopłaty);

d) Analizę kosztów utworzenia i funkcjonowania lokalu aktywizującego:

- i. Oszacowanie średniego kosztu utworzenia i funkcjonowania lokalu aktywizującego, w tym:
 - koszt utworzenia 1 miejsca (z uwzględnieniem pokoju mieszkalnego, toalety i łazienki oraz części kuchennej, a także innych pomieszczeń, o ile takie uwzględniono – w części przypadającej na 1 osobę), w tym ich wyposażenia dla 1 osoby;
 - średniomiesięczny koszt utrzymania 1 osoby w lokalu aktywizującym (czynsz, opłaty za media, itp.);
 - zakres usług i średni wymiar usług świadczonych miesięcznie 1 osobie;
 - średni koszt usług świadczonych 1 osobie w miesiącu, w tym nowoczesnych terapii zajęciowych wprowadzonych w ramach podprojektów;
 - średnia miesięczna odpłatność osoby za pobyt w lokalu aktywizującym;
 - średnia odpłatność za usługi świadczone w lokalu;
 - średnia odpłatność miesięczna mieszkańca ogółem;

(przy podaniu kosztów niezbędne jest szczegółowe opisanie każdego z ww. elementów);

Wykonując analizę należy wycenić każdą usługę świadczoną w lokalu aktywizującym, nawet jeżeli budżetowo nie jest ona przynależna do danego lokalu, ale np. wpisana do budżetu DPS, jeżeli faktycznie usługi świadczone są na rzecz mieszkańców lokali aktywizujących.

- ii. Oszacowanie średniego dochodu mieszkańca lokalu, o ile występuje;
- iii. Oszacowanie kosztów skrajnych wskazanych w punkcie i. i ii. w ramach poszczególnych podprojektów realizowanych ze środków SPPW, wskazanych we Wstępie;
- iv. Analizę sposobu kierowania osób do zamieszkiwania w lokalu aktywizującym (w tym podmiot kierujący, zasady wyboru mieszkańca);
- e) Analizę systemu dopłat do mieszkania chronionego i lokalu aktywizującego (podmiot ponoszący dopłatę, wysokość dopłaty);
- f) Rekomendacje w zakresie rozwijania usługi (w tym: poszerzenia oferty mieszkań chronionych i lokali aktywizujących, zmiany w infrastrukturze, rozwój zakresu usług, zasadność poszerzania oferty nowoczesnych terapii zajęciowych);
- g) Załącznikami do wykonanej analizy mają być fiszki opisujące wszystkie działania wykonane w celu utworzenia i funkcjonowania odpowiednio mieszkania chronionego lub lokalu aktywizującego, w podziale na poszczególne lokalizacje wskazane we wstępie, zawierające co najmniej:
 - i. analizę statystyczną mieszkańców lokalu (płeć, wiek, powód przebywania w mieszkaniu/lokalu);
 - ii. opis danego mieszkania/lokalu, w tym: sposób pozyskania (np. zasób DPS, rynek wtórny, rynek pierwotny, itd.), metraż, pomieszczenia, liczba osób zamieszkujących mieszkanie/lokal, wyposażenie, zdjęcia dokumentujące wypracowany standard lokalu;
 - o wskazanie jednostkowych kosztów danego mieszkania/lokalu, tj.: koszt utworzenia 1 miejsca, w tym ich wyposażenia dla 1 osoby; koszt utrzymania 1 osoby;
 - o zakres usług i średni wymiar usług świadczonych miesięcznie 1 osobie oraz ich średni koszt, w tym nowoczesnych terapii zajęciowych wprowadzonych w ramach podprojektów;
 - o miesięczna odpłatność osoby za pobyt w mieszkaniu chronionym;
 - o odpłatność mieszkańca za usługi świadczone w mieszkaniu chronionym;
 - o inne koszty.

2. Wymagania w zakresie usług realizowanych w ramach przedmiotu zamówienia

W wyniku realizacji prac, Wykonawca dostarczy analizę w formie raportu, uwzględniającą co najmniej elementy wskazane w pkt.1 oraz ewentualne zastrzeżenia i uwagi zgłoszone przez Zamawiającego (*Zamawiający ma prawo wnosić uwagi do analizy*).

3. Wymagania w zakresie dokumentacji

Zamawiający wymaga, aby:

- analiza wytworzona w ramach realizacji przedmiotu zamówienia charakteryzowała się wysoką jakością, na którą będą miały wpływ takie czynniki jak:
 - o struktura dokumentu, rozumiana jako podział danego dokumentu na rozdziały, podrozdziały i sekcje, w czytelny i zrozumiały sposób;

- zachowanie standardów, a także sposób pisania, rozumiane jako zachowanie spójnej struktury, formy i sposobu pisania dla poszczególnych dokumentów oraz fragmentów tego samego dokumentu;
- kompletność dokumentu, rozumiana jako pełne, bez wyraźnych, ewidentnych braków przedstawienie omawianego problemu obejmujące całość z danego zakresu rozpatrywanego zagadnienia;
- spójność i niesprzeczność dokumentu, rozumiane jako zapewnienie wzajemnej zgodności pomiędzy wszystkimi rodzajami informacji umieszczonymi w dokumencie, jak i brak logicznych sprzeczności pomiędzy informacjami zawartymi we wszystkich przekazanych dokumentach oraz we fragmentach tego samego dokumentu.
- w trakcie realizacji zamówienia, analiza była dostarczona w języku polskim w postaci elektronicznej, w formacie umożliwiającym edycję w programie MS Word, będącym w posiadaniu Zamawiającego, na adres email osoby wskazanej do współpracy ze strony Zamawiającego;
- w przypadku wprowadzania zmian do wcześniej przekazanych bądź udostępnionych Zamawiającemu wersji analizy, Wykonawca dostarczy nowe dokumenty również w takim formacie, w którym zmiany te są wyraźnie widoczne w tekście (edycja dokumentu w trybie rejestracji zmian);
- cała dokumentacja, która składa się na przedmiot zamówienia podlegała jego akceptacji;
- zatwierdzoną przez Zamawiającego analizę Wykonawca dostarczył w dwóch wersjach językowych: polskiej i angielskiej w co najmniej 1 egzemplarzu papierowym oraz w postaci elektronicznej, w formacie .pdf i .doc (na płycie CD-R, CD-RW, DVD lub nośniku typu pendrive), co najmniej w 3 egzemplarzach;

4. Przebieg realizacji zamówienia

- Zamawiający przekaze Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres wskazany w umowie dane kontaktowe do podmiotów wskazanych we Wstępie po zawarciu umowy.
- Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o udostępnienie innych dokumentów/wyjaśnień/informacji, na każdym etapie realizacji zamówienia, jednak ich przekazanie przez Zamawiającego nie wpływa na bieg terminu realizacji umowy;
- Zamawiający zastrzega możliwość zorganizowania spotkania/spotkań z Wykonawcą w siedzibie Zamawiającego, w celu omówienia przebiegu prac, jeżeli uzna, iż taka forma kontaktu usprawni wykonanie zamówienia. Wykonawca jest zobligowany do zapewnienia stawiennictwa na przedmiotowym spotkaniu osób realizujących zamówienie na koszt Wykonawcy;
- Wykonawca wskaże jedną osobę odpowiedzialną za kontakty z Zamawiającym;
- Zamawiający dopuszcza na etapie realizacji zamówienia konsultacje robocze między przedstawicielami Zamawiającego i Wykonawcy z wykorzystaniem poczty elektronicznej i drogą uzgodnień telefonicznych;

- Zamawiający nie wskazuje miejsca realizacji zamówienia i nie wymaga, aby odbywało się w jego siedzibie;
- Wykonawca jest zobowiązany do działania z dochowaniem należytej staranności i zgodnie z obowiązującym stanem prawnym;
- Wykonawca jest zobowiązany do zwrócenia Zamawiającemu wszelkich materiałów (w tym m.in.: przekazanej dokumentacji, nośników danych i innych), w których Wykonawca wszedł w posiadanie podczas realizacji zamówienia,
- Termin realizacji zamówienia wynosi 60 dni od dnia zawarcia umowy, w tym:
 - w terminie do 35 dni od dnia zawarcia umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu pierwszą wersję analizy w języku polskim,
 - w terminie do 50 dni od dnia zawarcia umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu finalną wersję analizy w języku polskim (uwzględniającą wszystkie uwagi Zamawiającego, przy czym Zamawiający zastrzega sobie możliwość kilkukrotnego zgłaszania uwag),
 - w terminie do 60 dni od dnia zawarcia umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu finalną wersję analizy w języku angielskim (uwzględniającą wszystkie uwagi Zamawiającego, przy czym Zamawiający zastrzega sobie możliwość kilkukrotnego zgłaszania uwag).

5. Pozostałe wymagania Zamawiającego

Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia o kwalifikacjach zawodowych, doświadczeniu i wykształceniu odpowiadającym warunkom określonym w poniższej tabeli.

Nazwa pełnionej roli	Wymagania	Minimalna liczba udostępnionych osób
Specjalista w zakresie polityki społecznej	1. Wykształcenie wyższe, na kierunku dotyczącym realizacji polityki społecznej 2. Co najmniej: a. 5 letnie doświadczenie w pracy w obszarze programowania strategicznego lub analiz w zakresie polityki społecznej w urzędzie centralnym, urzędzie wojewódzkim lub regionalnym ośrodku pomocy społecznej lub b. 5 letnie doświadczenie w pracy pracownika socjalnego lub koordynatora lub pracownika zespołu terapeutyczno-opiekuńczego w jednostce organizacyjnej pomocy społecznej lub	2

	c. posiadanie stopnia naukowego co najmniej doktora prowadzącego badania w zakresie polityki społecznej	
Analityk-ekonomista	- wykształcenie wyższe magisterskie na kierunku: ekonomia lub pokrewny oraz - w okresie 3 lat przed ogłoszeniem zamówienia: przygotowanie co najmniej 4 analiz ekonomicznych w zakresie polityk publicznych (dot. analiz wykonanych na zlecenie instytucji publicznej lub opublikowanych w czasopiśmie naukowym lub jako odrębna publikacja) lub posiadanie stopnia naukowego co najmniej doktora w zakresie ekonomii lub pokrewnym	1

Zamawiający zastrzega, że jedna (ta sama) osoba, może być wykazywana w celu spełniania wymagań w nie więcej niż jednej roli.